



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA ȘINCAI

Comuna ȘINCAI, localitatea Șincai, str.Principală nr. 156

Județul Mureș, cod poștal 547595

Telefon/Fax: 0265 –427 201 e-mail: sincai@cjmures.ro



HOTĂRÂRE Anr. 3

Din 15.01 2019

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,preum si a taxelor speciale pentru anul
2019

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;

b) articolul 4 și articolul 9 paragraful 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;

d) art. 20 și 28 din Legea-cadru a descentralizării nr. 195/2006;

e) art. 27, art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

f) art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76¹ alin. (2) și (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu completările ulterioare;

h) Legii nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

i) Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;

j) art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;

k) Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;

l) art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;

m) art. 18 alin. (5) din Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;

n) art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

o) art. 1 alin. (4) lit. l), art. 8 alin. (3) lit. j), art. 43 alin. (7) și art. 44 alin. (2) lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

p) art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată;

q) art. 10 lit. g) și art. 34 alin. (2) și (3) din Legea serviciului de iluminat public nr. 230/2006;

r) art. 14 lit. f) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

s) art. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

ș) art. 6 lit. b) din Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

t) art. 2 și 3 din Ordonanța Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 39/2002;

ț) art. 14 din Ordonanța Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 515/2002;

u) Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;

v) Regulamentului privind stabilirea domeniilor de activitate și condițiile în care se pot institui taxe speciale, modul de organizare și de funcționare a serviciilor publice de interes local, pentru care se propun taxele speciale respective, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 2/2007;

w) Planului urbanistic general aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.27/2002;

x) Hotărârii Consiliului Local nr. 12/2003 privind stabilirea zonelor la nivelul Comunei ȘINCAI; ținând seama de prevederile art. 2 din Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la componența unităților administrativ-teritoriale, ierarhizarea localităților la nivelul Unității Administrativ Teritoriale COMUNA ȘINCAI este următoarea:

a) rangul IV – localitatea Șincai (sat reședința de comună);

b) rangul V – satele componente ale Comunei Șincai și anume satele: Șincai-Fânațe, Pusta și Lechincioara;

z) Ordonanța Guvernului nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal

luând act de:

a) referatul de aprobare al primarului COMUNEI ȘINCAI, în calitate sa de inițiator;

b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al al primarului COMUNEI ȘINCAI;

c) raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local Șincai pentru Agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism,

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

realizând publicarea anunțului privind elaborarea proiectului *Hotărârii Consiliului Local privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2019*, în contextul prevederilor art. 7 din Lege nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare, înregistrat la nr. 2316/19.11.2018 în *Registrul special pentru evidența anunțurilor referitoare la elaborarea unor proiecte de acte normative și la ședințele publice ale Consiliului Local*, și care a făcut obiectul:

a) publicării pe pagina de internet la adresa: www.primariasincai.ro;

b) afișării la Primărie, în spațiul accesibil publicului,

în temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și alin. (2) lit. c) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARESTE:

Art. 1. - (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2019, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei ȘINCAI, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

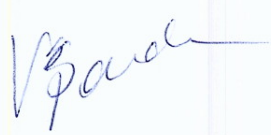
Art. 2. - Taxele speciale (taxa pază stabilită prin Hotărârea Consiliului Local Șincai nr.2/2007 și taxa pentru salubritate stabilită prin Hotărârea Consiliului Local Șincai nr.13/2011 modificată prin Hotărârea Consiliului Local Șincai nr.3/2017) prevăzute în Anexa A, se plătesc anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru depășirea termenelor de plată se vor calcula majorări de întârziere conform Codului de procedură fiscală

Art. 3. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei ȘINCAI, prin aparatul de specialitate al său.

Art. 4 – (1) Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei ȘINCAI, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei ȘINCAI și prefectului județului Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la Primărie, în spațiul accesibil publicului, precum și pe pagina de internet www.primariasincai.ro.

(2) Prezenta hotărâre se publică și la adresa de internet <http://uat.mdrap.ro/>, potrivit prevederilor alin. (2) și (3) art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

PRESEDINTE DE SEDINTA
SANDOR VIORICA




Contrasemneaza
Secretar
Suciu Ludovica Emilia



CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI COMUNEI			
PROCEDURĂ OBLIGATORIE ULTERIOARĂ ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI ȘINCAI NR. ___/2019			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii	__/__/__	
2	Comunicarea către primarul comunei	__/__/__	
3	Comunicarea către prefectul județului	__/__/__	
4	Aducerea la cunoștință publică	__/__/__	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	__/__/__	
6	Hotărârea devine obligatorie și produce efecte	__/__/__	

TABLOUL

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenziile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Comunei ȘINCAI, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal > Titlul IX – Impozite și taxe locale**CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	
	0,08% - 0,2%		0,1%	
Art. 457 alin. (2)	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	
	- lei/m ² -			
Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
	1.013,40	608,04	1.013,40	608,04
	304,02	202,68	304,02	202,68
	202,68	177,35	202,68	177,35
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	126,68	76,01	126,68	76,01
Art. 458 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	
Art. 460 alin. (1)	0,2% - 1,3%		0,2%	
Art. 460 alin. (1)	0,08% - 0,2%		0,1%	
Art. 460 alin. (2)	0,2% - 1,3%		1,3%	
Art. 462 alin. (2)	0% - 10%		10%	

Art. 465 alin. (7)

- lei/ha -

Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
1	Teren cu construcții	22,29 - 31,42	31,42
2	Teren arabil	42,56 - 50,67	50,67
3	Pășune	20,27 - 28,38	28,38
4	Fâneată	20,27 - 28,38	28,38
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	48,64 - 55,74	55,74
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0,00
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	48,64 - 56,75	56,75
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0,00
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	8,11 - 16,21	16,21
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0,00
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1,01 - 6,08	6,08
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26,35 - 34,46	34,46
9	Drumuri și căi ferate	0	0,00
10	Teren neproductiv	0	0,00
Art. 467 alin. (2)		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
		0% - 10%	10%

Art. 470 alin. (5)

	Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	
		Impozitul (in lei/an) Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Impozitul (in lei/an) Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	142	0	142
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	142	395	142	395
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	395	555	395	555
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	555	1.257	555	1.257
5	Masa de cel puțin 18 tone	555	1.257	555	1.257
II	3 axe				
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	142	248	142	248
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	248	509	248	509
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	509	661	509	661
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	661	1019	661	1019
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1019	1.583	1019	1.583
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1019	1.583	1019	1.583
7	Masa de cel puțin 26 tone	1019	1.583	1019	1.583
III	4 axe				
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	661	670	661	670
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	670	1046	670	1046
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1046	1.661	1046	1.661
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.661	2.464	1.661	2.464
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.661	2.464	1.661	2.464
6	Masa de cel puțin 32 tone	1.661	2.464	1.661	2.464

2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.032	1.542	1.032	1.542
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.542	2.454	1.542	2.454
4	Masa de cel puțin 44 tone	1.542	2.454	1.542	2.454

Art. 470 alin. (7)
Remorci, semiremorci sau rulate
Masa totală maximă autorizată

		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	
		Impozit - lei -		Impozit - lei -	
a.	Până la 1 tonă, inclusiv	9,12		9,12	
b.	Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34,46		34,46	
c.	Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52,70		52,70	
d.	Peste 5 tone	64,86		64,86	

Art. 470 alin. (8)
Mijloace de transport pe apă

1.	Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	21,28		21,28	
2.	Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56,75		56,75	
3.	Bărci cu motor	212,81		212,81	
4.	Nave de sport și agrement	0 - 1.133,99		1.133,99	
5.	Scutere de apă	212,81		212,81	
6.	Remorcare și împingătoare:	X		X	
a)	până la 500 CP, inclusiv	566,49		566,49	
b)	peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	921,18		921,18	
c)	peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.416,73		1.416,73	
d)	peste 4000 CP	2.266,98		2.266,98	
7.	Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	184,44		184,44	
8.	Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X		X	
a)	cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	184,44		184,44	
b)	cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	283,75		283,75	
c)	cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	496,57		496,57	

Art. 472 alin. (2)

COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019	0% - 10%	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019	10%
---	----------	--	-----

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MILIOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	1% - 3%		3%
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	0 – 32,43	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică		0 – 32,43	32
b) în cazul oricărei altei panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate		0 – 23,31	23

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		0% - 2%
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)		0% - 5%	5%

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE

Art. 484 Taxe speciale	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019		Sunt prevăzute în anexa A
-------------------------------	--	--	----------------------------------

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
			Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.			Sunt prevăzute în anexa B
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	506,70 – 760,05*		507
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 – 32,43		32
Art. 486 alin. (6) ➤ Taxe pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor.			Sunt prevăzute în anexa B

CAPITOLUL X – ALTE DISPOZIȚII COMUNE

Art. 489 alin. (1) și (2) „(2) Cotele adiționale”	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2019		COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2019
	0% - 50%		9%
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%		300%
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%		300%

REDUCERILE ȘI SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIULUI LOCAL

Anexa C

Reduceri și scutiri acordate de consiliul local

Nr. crt.	
1.	<p>Conform art. 456 alin. (2) se acordă scutire pentru impozitul/ taxa pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale; b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate; c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale; d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; h) clădirile noi sau destinate de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirile cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 15/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia; i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul; j) clădirile folosite ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare; (Eroi revoluție 1989) k) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare; l) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsurile de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
2.	<p>Conform art. 464 alin. (2) se acordă scutire pentru impozitul/ taxa pe teren datorate pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțarea de interes public; d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale; e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ; g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani; h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare; (revoluționari 1989) i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric; j) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat; k) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare; l) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate; m) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate; n) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
3.	<p>Conform art. 469 alin. (2) să acordă reducerea cu 10% a impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol.</p>
4.	<p>Conform art. 476 alin. (2) se acordă scutire pentru taxele privind eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie; b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii; c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare; d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.
5.	<p>NU se acordă reduceri sau scutiri de la plata pentru taxele speciale, prevăzute în anexa A, instituite conform art. 484</p>
6.	<p>NU se acordă reduceri sau scutiri de la plata pentru taxele, prevăzute în anexa B, instituite conform art. 486</p>

Anexele A, B și C fac parte integrantă din prezenta anexă.